



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 25 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
247

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επέκτασης σχεδίου πόλεως οικισμού «Παραλίας Διστόμου—Άσπρων Σπιτιών» περιφέρειας Δήμου Διστόμου Ν. Βοιωτίας. ... 1
- Περί έγκρισης της από 23.12.77 εκθέσεως καθορισμού ορίων οικισμού Ρεπετίστης Ίωαννίνων. ... 2
- Περί έγκρισης της από 21.12.1977 εκθέσεως καθορισμού ορίων οικισμού Παλαιοπύργου Πωγωνίου Ν. Ίωαννίνων. ... 3
- Περί τροποποίησης της Τ. 3315/16.6.1977 απόφασης του Νομάρχη Κιλκίς για τον καθορισμό νέων ορίων ζώνης του χαρακτηρισμένου χώρου για ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος. ... 4
- Περί επαναφοράς εν ισχύι αυτοτελώς ανακληθέντος ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου Ν. Λέσβου. ... 5
- Περί τροποποίησης έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου νέου οικισμού Αγίου Πέτρου Λευκάδας. ... 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως δι' αποζημίωσης ρυμοτομικών τμημάτων εν τη πόλει της Καρδίτσας. ... 7
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής προκωρώσεως έκτασης εν Δήμω Αιγάλεω. ... 8
- Περί ειδοποίησης της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω προκωρώσεως τμήματος οικπέδου εις περιοχήν Πατρών. ... 9

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 9. 1381/5.2.2.

(1)

Περί επέκτασης σχεδίου πόλεως Οικισμού «Παραλίας Διστόμου - Άσπρων Σπιτιών» περιφέρειας Δήμου Διστόμου, Ν. Βοιωτίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής, στον Έπυργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες,

άρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίων, πόλεων και κωμών» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 155Α/22.4.1929) οι όποιες διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ».

4. Την 1/ε 123/15/4.1.1961 εγκύκλιο του Έπ. Δημ. Έργων.

5. Την 11382/4.7.1977 απόφαση του Νομάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Δ/ντή Τεχν. Έπηρεσιών.

6. Το Β.Δ. 2.9.1963 (ΦΕΚ 176Δ'/23.10.1963) με το οποίο έγκρίθηκε το σχέδιο ρυμοτομίας οικισμού «Παραλίας Διστόμου - Άσπρων Σπιτιών», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

7. Την 50/1977 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διστόμου με την οποία προτείνεται ή επέκταση του σχεδίου πόλεως του οικισμού «παραλίας Διστόμου - Άσπρων Σπιτιών» της περιφέρειας Δήμου Διστόμου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 του Μηχανικού Γεωργίου Καστραντά.

8. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων του Νομού Βοιωτίας, που διατυπώθηκε στο 2ο πρακτικό αυτού (θέμα 4ο) της 26.1.78 με την οποία γνωμοδοτείται ή έγκριση της προτεινόμενης επέκτασης όπως παρουσιάζεται στο τοπογραφικό κλ. 1:1000 του πολ. Μηχ. Γεωργίου Καστραντά, λόγω ανάγκης καλύψεως έπειγουσών αναγκών στεγασεως του έγγραφικού προσωπικού της ιδιοκτήτριας εταιρείας με την προϋπόθεση ότι ή ελάχιστη απόσταση μεταξύ των κτιρίων θά είναι 2,50 μ. Η κάλυψη όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό, όροφοι 3 και ύψος 11 μ., αποφασίζουμε :

1. Έγκρίνουμε την προτεινόμενη επέκταση του σχεδίου πόλεως οικισμού «παραλίας Διστόμου - Άσπρα Σπιτια» περιφέρειας Δήμου Διστόμου, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Γεωργίου Καστραντά για λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

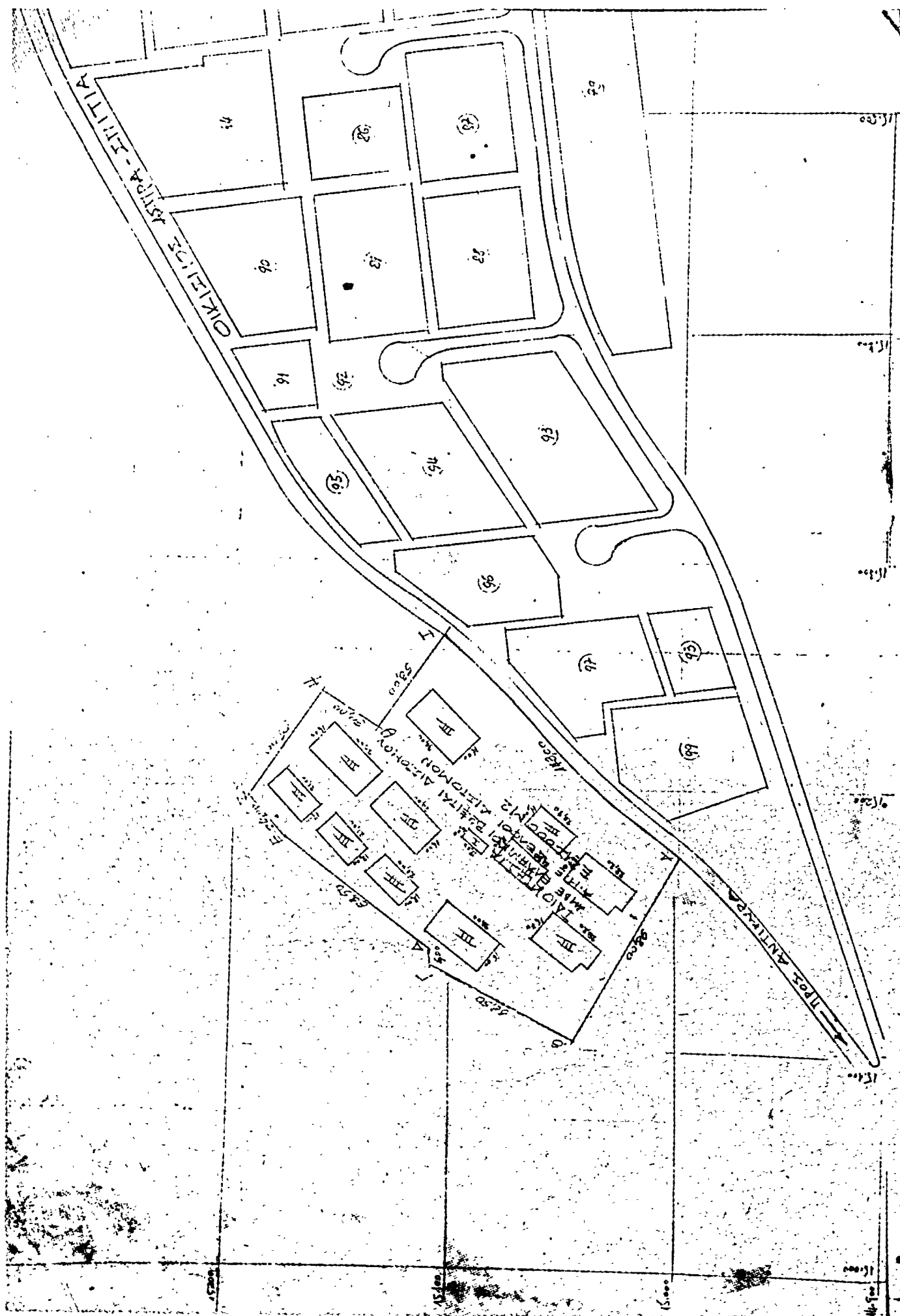
Η απόφαση αυτή μαζί με το σχέδιό της να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 18 Φεβρουαρίου 1978

Με έντολή Νομάρχη

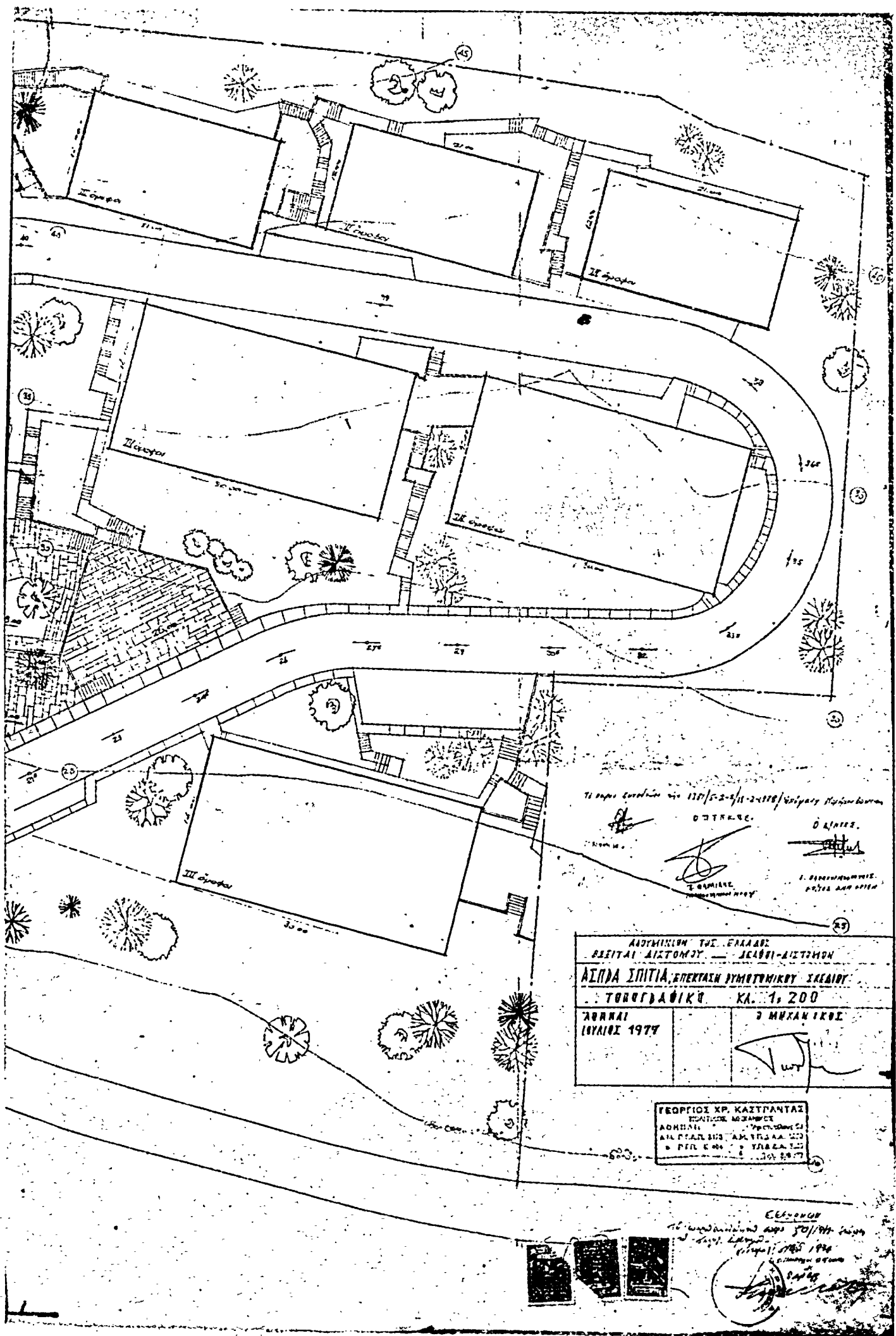
Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ









Αρ. ΤΥ 4391/1729

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 23.12.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ρεπετίστης Ἰωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως Ὑφ/κοῦ Δημ. ἔργων ἀπὸ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἐτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε.22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. 20344/7581/22.12.1977 ἀπόφασή μας με θέμα, σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ρεπετίστης.

3. Τὰ ἀπὸ 23.12.1977 ἐκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ρεπετίστης ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγω ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθ. 61/2.3.1978 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Ρεπετίστης ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, βλέποντας δὲ τὴν γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων Ν. Ἰωαννίνων ποὺ διατυπώθηκε στὴν ἀριθ. 6/23.3.78 πράξη του, ἐπειδὴ :

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ρεπετίστης Ἰωαννίνων ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγω ἐκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2. Κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 23.12.1977 ἐκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Ρεπετίστης Ἰωαννίνων ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 30 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΧΑΝΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων κοινότητος Ρεπετίστης Ἰωαννίνων.

Οἱ : α) Κόλλιας, τοπ. μηχ/κὸς «ἐπὶ συμβάσει» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

β) Κιτσάκης Βασίλης, ἐργοδηγὸς «ἐπὶ 7ῳ βαθμῷ» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

γ) Μιχ. Μήτσης, Πρόεδρος Κοιν. Ρεπετίστης. οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 οἰκισμοῦ Ρεπετίστης Ἰωαννίνων, βάσει τῆς 20344/7581/22.12.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου καὶ σύμφωνα με τὴν Ε.35.400/6.12.1975 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ ἀπὸ πρόσκληση τοῦ Κόλλια στὶς 23.12.1977 στὴν Κοινότητα Ρεπετίστης καὶ ἀποφασίσουμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητος ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

1. Σημεῖο συναντήσεως 14ης ἐπαρχ. ὁδοῦ παρακαλάμου Βροντισμένης μετὰ τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ (2).

2. Ἀποθήκη Θωμᾶ Δασκάλου

3. Ἀποθήκη Πέτρου Μπούκλα

4. Σταῦλος Παν. Τσιμογιάννη

5. Οἰκία Δημ. καὶ Κων. Γράφου

6. Οἰκία Ἡρακλῆ Τσιάνου

7. Δημοτικὸ Σχολεῖο

8. Ἀποθήκη Ἀθ. Φλώρου

9. Πρὸς νοτιοδυτικὰ τῆς ἀποθήκης Ἀθ. Φλώρου μέχρι συναντήσεως 14ης ἐπαρχ. ὁδοῦ.

Τὰ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 23.12.1977 τοπ. σκαρίφημα οἰκισμοῦ Ρεπετίστης ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπὴ.

Ἰωάννινα τῇ 23 Δεκεμβρίου 1977

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

α) Ἡλίας Κόλλιας, τοπ. Μηχανικὸς ἐπὶ συμβάσει.

β) Βασίλειος Κιτσάκης, ἐργοδηγὸς με 7ο βαθμὸ

γ) Μιχ. Μήτσης, Πρόεδρος Κοινότητος.

## ΕΘΕΩΡΗΘΗ

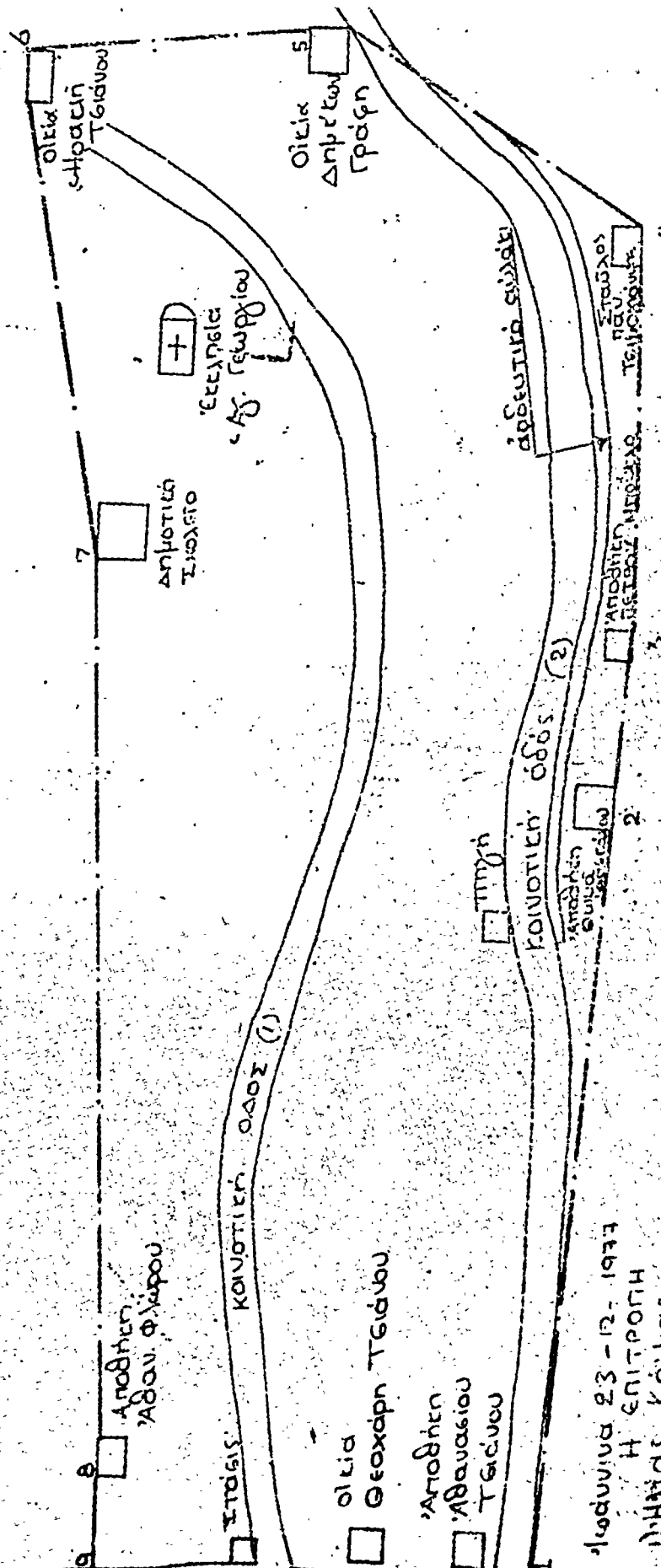
Ἰωάννινα, 11 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Δ/ντῆς Τ.Υ.Ν.Ι.

Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Νομ/κὸς Δ.Ε. με 3ο βαθμὸ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΕΝΕΤΙΣΤΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
(χωρίς κλίμακα)



Ιωάννινα 23-12-1973

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1) Ηλίας Κόλλιας

τον Ην/κός επί συμβαθεί

2) Βασ. Κιτεδάκης

Εργαστής με 708

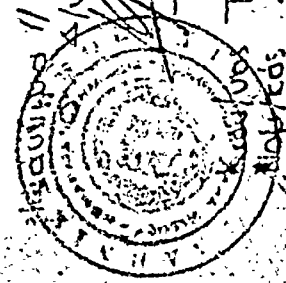
3) Ην/κ. Μήτσος

πρόεδρος του Ρενετίστα

4) ΕΘΕΟΡΗΘΗ

28-1-1978

Δ/ΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



Κατά τον Τελευτάτος  
Μηνός Δε με 308

ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΙΟΥ

148 ΕΝΑΡΧ. ΟΔΟΣ

ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΩΤΙΚΗ

Αρ. 9. ΤΥ 3698/1402

(3)

Έκθεση καθορισμού όριων Κοινότητας ΠΑΛΑΙΟΠΥΡΓΟΥ  
ΠΩΓΩΝΙΟΥ ΊωαννίνωνΠερὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 21.12.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ  
ὁρίων οἰκισμοῦ Παλαιοπύργου Πωγωνίου Ίωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τίς διατάξεις τῆς 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ΤΥ 19663/7376/16.12.1977 ἀπόφασή μας με θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Παλαιοπύργου Πωγωνίου.

3. Τὸ ἀπὸ 21.12.1977 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Παλαιοπύργου, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγω ὁρίων.

4. Τὴν 28/16.2.1978 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Παλαιοπύργου ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, καὶ βλέποντας τὴ γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Ίωαννίνων ποὺ διατυπώθηκε στὴν 5/3.3.1978 πράξη του, ἐπειδὴ :

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Παλαιοπύργου Πωγωνίου ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγω ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2. Κατὰ τῆς ὑπόψης ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 21.12.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Παλαιοπύργου (Πωγωνίου) ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ.

Ίωάννινα, 21 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΧΑΝΟΣ

Οἱ Κόλλιας Ἡλίας Τοπ. Μηχ/κὸς «ἐπὶ συμβάσει» τῆς ΔΤΥΝΙ

β) Κιτσάκης Βασίλης ἐργοδηγὸς «ἐπὶ 7ωβ» τῆς ΔΤΥΝΙ

γ) Ζωῖδης Νικόλαος Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Παλαιοπύργου

Οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Παλαιοπύργου Πωγωνίου βάσει τῆς 19663/7376/16.12.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου καὶ σύμφωνα με τὴν Ε. 35.400/6.12.1975 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ ἀπὸ πρόσκληση τοῦ Ἡλίας Κόλλια στὶς 21.12.1977 στὴν Κοινότητα Παλαιοπύργου καὶ ἀποφασίσουμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητος ἀπ' τίς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

1. Δημοτικὸ Σχολεῖο

2. Τριάντα μέτρα (30μ) Βόρεια τῆς Ἀποθήκης Εὐθαλίας Σιάνου

3. Πενήντα μέτρα (50μ) Βορειοανατολικά οἰκίας Ἀφῶν Σπύρου Πρίντζη

4. Ἀποθήκη Θεοφάνη Χαρίση

5. Καλύβα Γεωργίου Πίπη

6. Στάνη Χρήστου Σίμου

7. Ἐκκλησίᾳ Ἀγίου Νικολάου

8. Καλύβα Ἀθηνᾶς Δαφνίδου

9. Ἐκκλησίᾳ Μεταμορφώσεως Σωτῆρος

Τὰ παραπάνω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 21.12.1977 τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπὴ.

Ίωάννινα 12 Δεκεμβρίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ

1. Ἡλίας Κόλλιας

Τοπ. Μηχ/κὸς ἐπὶ συμβάσει

2. Βασίλειος Κιτσάκης

Ἐργοδηγὸς με 7ωβ

3. Νικόλαος Ζωῖδης

Πρόεδρος Κοιν. Παλαιοπύργου

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ίωάννινα, 4 Ἰανουαρίου 1978

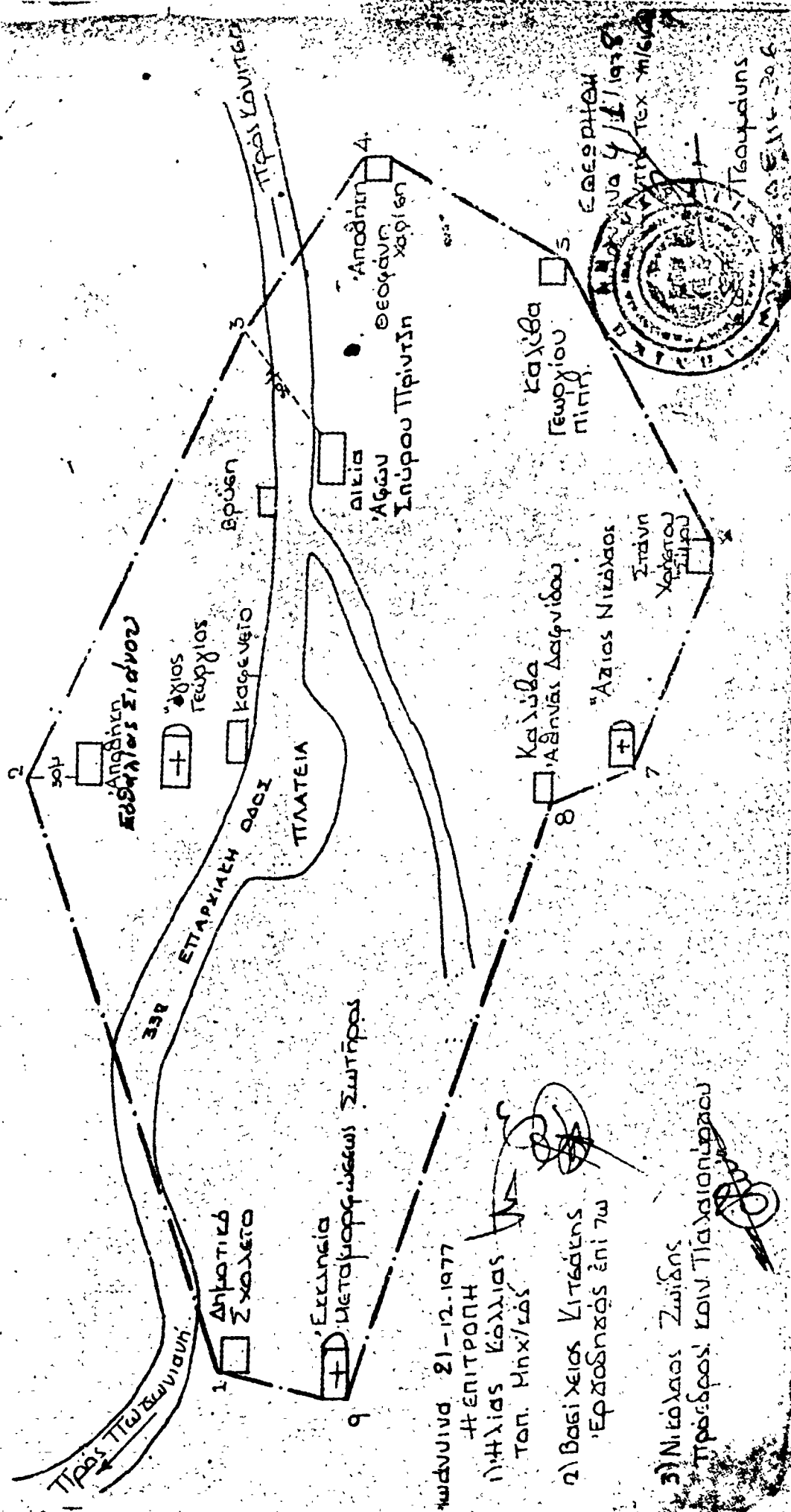
Ὁ Δ/ντὴς ΤΥΝΙ

Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Νομ/κὸς ΔΕ με 3ωβ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΠΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



Αριθ. Τ. 2037

(4)

Περί τροποποίησης της Τ. 3315/16.6.1977 απόφασης του Νομάρχου Κιλκίς για τον καθορισμό νέων όρων δομής του χαρακτηρισμένου χώρου για ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.δ.» καθώς και τις διατάξεις του κεφ. 11 του Ν. Δ/τος της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 παραγρ. 1 του Ν. Δ/τος 8/9.6.1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1189/1972, με το οποίο επικυρώθηκε η διανομή οικοπέδων του Υπ. Γεωργίας στο οικισμό της Ήξιουπόλεως.

3. Το Ν. Δ/γμα 3620/1956 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επέκτασεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/1971.

5. Την αριθμ. 2/1978 νομότυπη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ήξιουπόλεως.

6. Το από 25 Ιανουαρίου 1978 αποδεικτικό τοιχοκολλησεως της απόφασεως 2/1978 του Δημοτικού Συμβουλίου Ήξιουπόλεως.

7. Το 376/13.2.1978 έγγραφο του Δήμου Ήξιουπόλεως, στο οποίο αναφέρεται ότι καμμία ένσταση δεν υποβλήθηκε.

8. Το Π.Δ. 910/10.10.1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου των Δημοσίων Έργων».

9. Τα Β. Δ/γμματα 712/70. 677/71, 198/72 και Ν.Δ. 241/73 «περί εκτελέσεως του Ν. Δ/τος 532/70 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

10. Τη σύμφωνη γνώμη του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Κιλκίς (πράξη 3/3.3.1978), αποφασίζουμε :

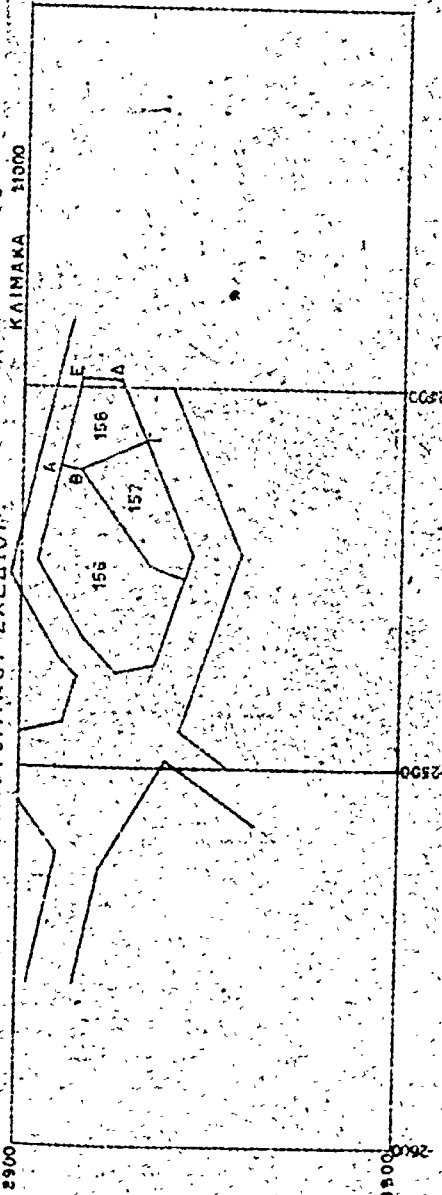
Τροποποιούμε την Τ. 3315/16.6.1977 απόφασή μας, «περί τροποποίησης του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ήξιουπόλεως» στο αριθμ. 23 Ο.Τ. για τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση του Δημοτικού Καταστήματος, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 250 - Δ/23.7.77 και καθορίζουμε ποσοστό καλύψεως, για το αριθμ. 158 οικόπεδο του 23 οικοδομικού τετραγώνου, όγδόντα τοις εκατό (80 %) και περίγραμμα του Δημοτικού καταστήματος αυτό που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής.

Κιλκίς, 31 Μαρτίου 1978

Ο Νομάρχης  
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 11000



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕ)158

ΔΗΜΟΥ ΔΕΙΟΥΠΟΛΕΩΣ  
ΕΜΒΑΔΟ 328 μ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1500

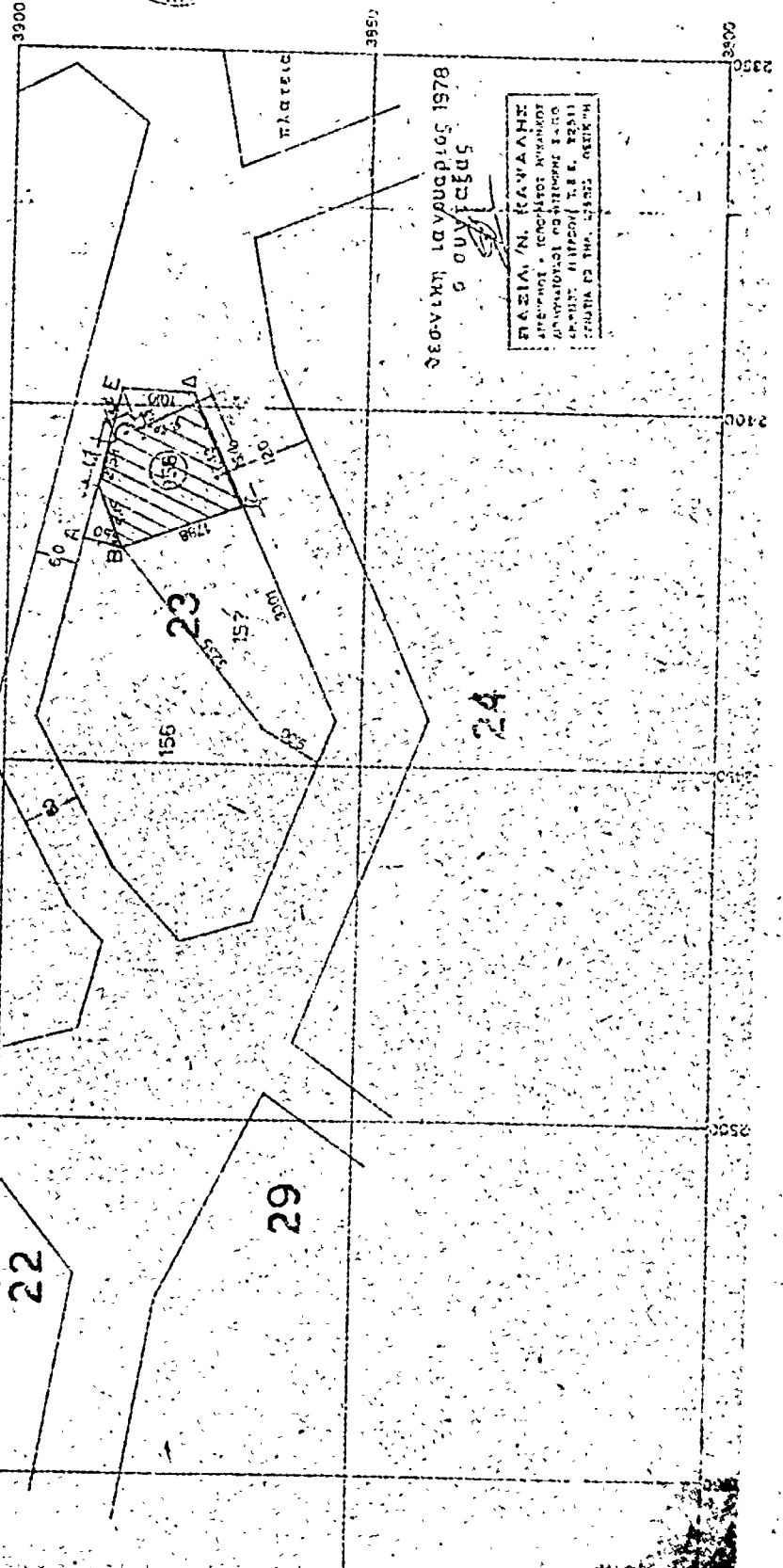
19

22

29

23

24



380-ΝΕΚΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1978  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΡΑΞΙΑ Ν. ΚΑΥΚΑΛΗΣ  
ΑΓΕΡΜΟΣ - ΚΟΡΥΦΑΙΟΣ ΚΑΙΝΟΝ  
ΔΗΜΟΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙΝΟΝ  
ΚΑΙΝΟΝ ΠΛΑΤΕΙΑ Τ.Ε.Ε. 12511  
ΣΧΗΜΑ ΕΣ ΤΗΡ. 12511 ΣΕΚΤ. 14

11/1/78

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙΝΟΝ

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

11/1/78

Άριθ. ΤΔ 871

(5)

διὰ τὴν ἐφαρμογὴν αὐτοῦ δσχύουν αἱ κατὰ τὴν παρχγρ. 2 τοῦ ἄρθρ. 1 αὐτοῦ προϋποθέσεις.

Περὶ ἐπαναφορᾶς ἐν ἰσχύϊ αὐτοδικαίως ἀνακληθέντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πλωμαρίου Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ εἰδικώτερον ἐκείνας τοῦ Κεφ. Α' αὐτοῦ σχετικῶν μὲ τὴν σύνταξιν ἐγκρισιν καὶ ἐφαρμογὴν σχεδίων πόλεων κλπ.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 177/1976 καὶ 182/76 καὶ 7/1978 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου Πλωμαρίου Λέσβου, ἐπεχούσας θέσιν γνωμοδοτήσεως κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ διατάξεων τοῦ ἄρθρ. 3 τοῦ ὡς εἴρηται Ν. Δ/τος.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν», ὡς καὶ τὸ γεγονός ὅτι

4. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Τμήματος Περιφεριακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.Ν. Λέσβου διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν 3ην συνεδρίασιν αὐτοῦ μὲ τὴν πρᾶξιν ὑπ' ἀριθ. 8/16.2.78.

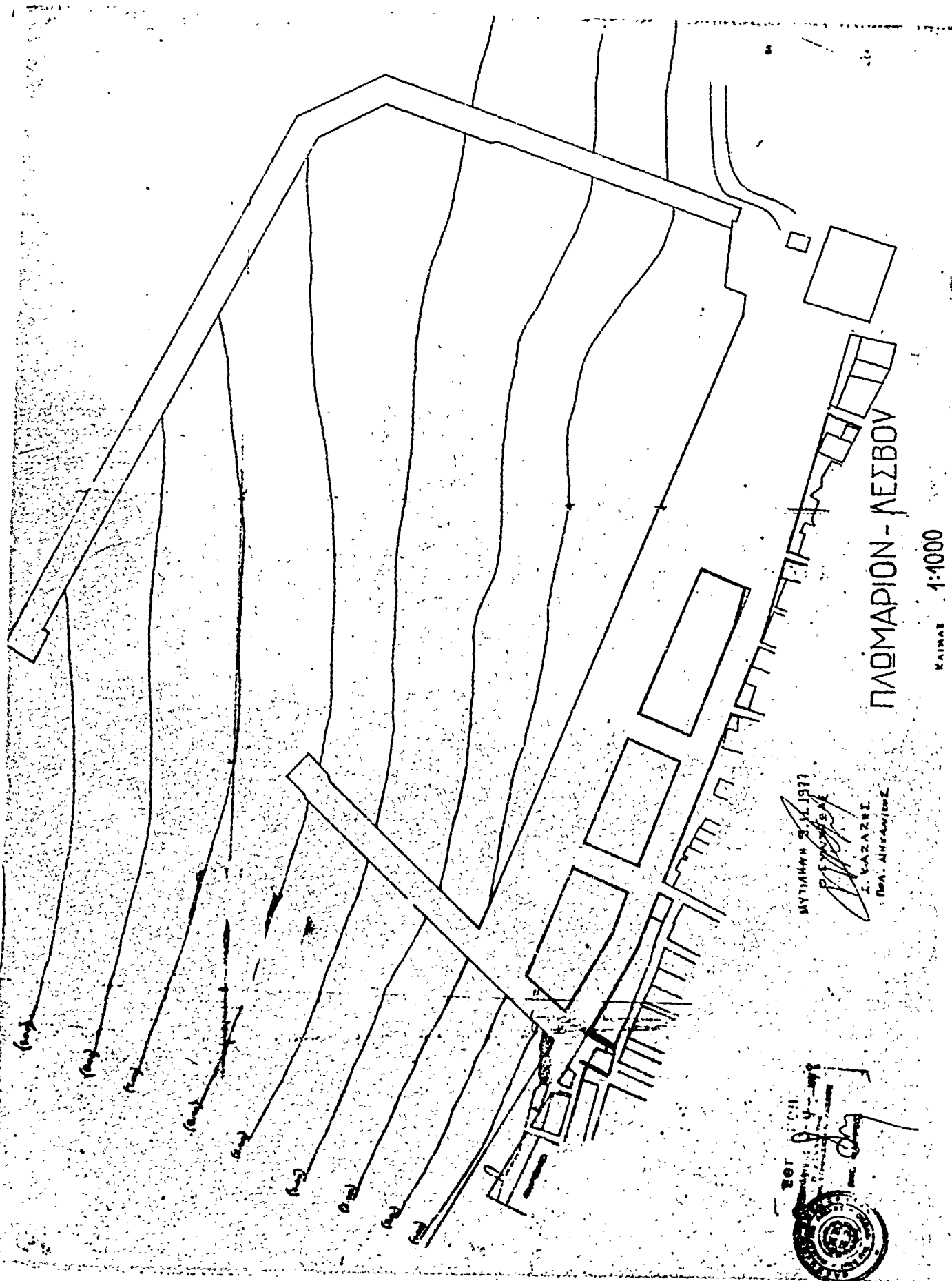
5. Τὸ γεγονός ὅτι ἐπιβάλλεται ἡ ἄμεσος ἐπαναφορὰ ἐν ἰσχύϊ τοῦ ἀνακληθέντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου, Πλωμαρίου τὸ ὅποιον εἶχε ἐγκριθεῖ διὰ τοῦ Β.Δ. τῆς 19.4.54 (ΦΕΚ. Α. 86/1954) πρὸς ἀποφυγὴν πολεοδομικῆς ἀρρυθμίας ἐκ τῆς ἐν μέρει ἐφαρμογῆς του, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὸ ἀπὸ 15.3.78 τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Λέσβου ρυμοτομικὸν διάγραμμα Πλωμαρίου ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μυτιλήνῃ τῇ 17 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
Δ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ



Αρ.9. ΤΥ 5029/Φ.5.2.

(6)

Περί τροποποιήσεως έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
Νέου Οικισμού Αγίου Πέτρου Λευκάδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του ως άνω Νόμου αρμοδιότητος του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων».
2. Τις διατάξεις της Α7/16/11/7.10.70 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως επέκτασεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».
4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων των εν ταίς πόλεσι ανεγειρομένων οικοδομών (Φ.Ε.Κ. 229), όπως αυτό έτροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
5. Την απόφαση 68/1977 του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Πέτρου.
6. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αγίου Πέτρου είναι κατ' έξοχήν αγροτικός οικισμός και το οικοδομικό σύστημα των πτερύγων εξυπηρετεί περισσότερο τις ανάγκες των κατοίκων.

Το γεγονός ότι η τροποποίηση γίνεται χάριν πολυοδομικών αναγκών, αφού είδαμε.

Τη γνώμην που διατυπώθηκε από το περιφερειακό Συμβούλιο Δ.Ε. τμήματος Νομού Λευκάδας (πράξη 1-1/6.2.78) την οποία και αποδεχόμαστε, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Νέου οικισμού Αγίου Πέτρου-Λευκάδας όπως φαίνεται στα από 25.5.77 θεωρημένα από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών 2 πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1 : 1.000 με τον καθορισμό των ακόλουθων όρων δομήσεως και την επιβολή της με πράσινης γραμμής σημειούμενης στα διαγράμματα πρασιάς πλάτους (4,00 μ.) τεσσάρων μέτρων.

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| ελάχιστο πρόσωπο        | 14,00 μ.              |
| » βάθος                 | 18,00 μ.              |
| » έμβασδο               | 200,00 μ <sup>2</sup> |
| οικοδ. σύστημα πτερύγων |                       |
| Ποσοστόν                | 60 %                  |
| Αριθμός όρφων           | 2                     |
| Μέγιστον ύψος           | 7,50 μ.               |
| Πρασιά                  | 4 μ.                  |

Η απόφαση αυτή και τα διαγράμματα που την συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 10 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

000147 1:1000

[illegible][illegible]

ΣΟΦΟΚΛΗΣ  
ΑΕΛΙΩΝ 25 - 10-1977  
00 Δ/νση Τεχν. Υποστήριξης Ν. Α. Α. Α. Α.

[illegible]

502201-01-22-1977

30-3-178

U. T. I. A. P. O. I. 710

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως δι' αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων τμημάτων εν τῇ πόλει της Καρδίτσας.

Δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21135/5.5.1978 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ((Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Καρδίτσας) παρακατετέθη αὐτῷ ὑπὸ τῶν : 1) Κων/νου Ἀνδρέου Καραπάνου καὶ 2) Γεωργίου Ἰωάννου Δρόσου κατοίκων Καρδίτσας ὑπὲρ τοῦ δικαιοῦχου Κων/νου Νικολάου Τασιοπούλου, κατοίκου Καρδίτσας, ἀρνηθέντος τὴν λήψιν καίτοι νομίμως προσκληθέντος τὸ ἐκ δραχμῶν εἰκοσι ἐπτά χιλιάδων ἑκατὸν τριάκοντα ἑξ δρχ. (27.136) τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 542/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας ὁριστικῶς προσδιορισθείσης ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτομουμένην οἰκίαν (κουζίναν πλινθόκτιστον) ὅγκου μέτρου κυβικῶν 65,19 πρὸς 400 δρχ. τὸ μ3, ρυμοτομούμενον μανδρότοιχον τριῶν (3) τρεχόντων μέτρων πρὸς 20 δρχ. τὸ τρέχον μέτρον καὶ δύο (2) ρυμοτομούμενα δένδρα πρὸς 500 δρχ. ἑκαστον, ἥτοι συνολικὴν ἀποζημίωσιν διὰ τὰ ἀνωτέρω δρχ. 27.136, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 12/75 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καρδίτσας νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ἀριθμ. Δ. 3765/1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καρδίτσας, ἥς ἀποζημιώσεως ἀνεγνωρίσθη δικαιοῦχος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 369/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας. Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν κατετέθη εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Καρδίτσας ἀναγνωρισθέντος ὑποχρέου πρὸς καταβολὴν τῆς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεως διὰ τῶν ρηθέντων δικαστικῶν ἀποφάσεων. Τὸ γραμμάτιον κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Καρδίτσας Ἡλία Δ. Ἀργύρη, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 13436/5.5.1978 πράξεώς του κοινοποιήσεως εἰς τὸν δικαιοῦχον νομίμως (ὑπ' ἀριθμ. 9331/5.5.1978 Ἐκθεσίς Ἐπιδόσεως Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ Καρδίτσας Ἀποστόλου Καρακᾶ).

Ἐν Καρδίτῃ, τῇ 5 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῶν  
ΚΛΕΑΝΘΗΣ Γ. ΣΥΡΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου εἰσπράξεων Γενικῶν ἐσόδων Ἀθηνῶν 38318/16.5.78).

(8)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἐκτάσεως ἐν τῷ Δήμῳ Λιγάλειω.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 95/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 27660/2317/1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, ἐγένετο προσκύρωση τμήματος ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἐκτάσεως μ2 47,10 κειμένου εἰς περιφέρειαν

Δήμου Λιγάλειω, εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Ἰωάννου Μπαρμπίκα.

Ἐν συνεχείᾳ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 524/8.6.1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθωρίσθη προσωρινὴ τινὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῆς ἄνω προσκυρουμένης ἐκτάσεως, ἀνερχομένη εἰς δραχμὰς ἑκατὸν πενήκοντα πέντε χιλιάδας τετρακοσίας τριάκοντα, αἵτινες καὶ παρεκατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν Ν. 493149/16.5.1978 Γραμματείου Συστάσεως Παρακαταθήκης δραχμῶν 155430 παρὰ τοῦ ὑποχρέου Ἰωάννου Μπαρμπίκα καὶ ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθεισομένους δικαιοῦχους.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Μαΐου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΚΑΡΟΥΝΤΣΟΣ

(Ἀριθ. τριπ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθην. 36097/19.5.78)

(9)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς περιοχὴν Πατρῶν.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 52025/4.4.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Πατρῶν) κατατεθέντος εἰς τὴν συμ/φον Πατρῶν Χαρ. Βγενοπούλου (ἀρ. πράξεώς της 25382/1978), κατετέθη ὑπὸ τῶν Πέτρου Π. Ἑλλούλ καὶ Ἀβροκόμης χήρας Π. Ἑλλούλ, κατοίκων Πατρῶν ἡ καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 417/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Πατρῶν, ἀποζημιώσις ἐκ δραχμῶν 2160 διὰ τὸ προσκυρούμενον εἰς τὸ ἀκίνητόν των τμήμα οἰκοπέδου ἐκτάσεως 0,72 μ2, ἐν Πάτραις καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Φαβιέρου, Ἑλλ. Στρατιώτου καὶ Μουρούζη.

Ἡ προσκύρωσις ἐγένετο διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1962 πράξεως ἀναλογισμοῦ κ.λ.π. Πολεοδομικοῦ Γραφείου Πατρῶν. Δικαιοῦχοι τῆς ἀποζημιώσεως εἶναι οἱ : α) Βασιλικὴ σύζυγος Λάμπρου Διακοπούλου, κάτοικος Τουρνιᾶς Κονίτσης (τὸ 1/2) δρχ. 1080 β) Γεώργιος Β. Τζωρτζάκης κάτοικος Κερατσινίου Πειραιῶς (1/16) δρχ. 135 γ) Μαγδαληνὴ σύζυγος Βασ. Τζωρτζάκη, κάτοικος Πειραιῶς (1/16) δρχ. 135 δ) Μηνᾶς Β. Τζωρτζάκης, κάτοικος Κερατσινίου Β. Πειραιῶς (1/16) δρχ. 135 ε) Ἀλέξιος Β. Τζωρτζάκης, κάτοικος Κερατσινίου Πειραιῶς (1/16) δρχ. 135 στ) Ἀλέξιος Β. Τζωρτζάκης, κάτοικος Κερατσινίου Πειραιῶς (1/16) δρχ. 135 καὶ ζ) Γεώργιος Λυγερὸς, κάτοικος Πατρῶν τὸ (1/4) δρχ. 540.

Πάτρι, 15 Ἀπριλίου 1978

Οἱ καταθέσαντες  
Π. ΕΛΛΟΥΛ-Α. ΕΛΛΟΥΛ

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος  
ΚΩΝΣΤ. ΑΘ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 40630/10.5.78 τοῦ ΙΒ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν).